



## SOLICITUDE DE LICENZA DE OBRA MAIOR

### ANEXO III. CONTIDO MÍNIMO DO PROXECTO BÁSICO:

#### 1. Memorias:

1. Memoria descriptiva e construtiva co contido mínimo esixido para o proxecto básico segundo o anexo I da parte 1ª do CTE.
2. Memoria urbanística de acordo co artigo 195 da lei 9/2002 do solo de Galicia.
3. Xustificación do cumprimento das Normas do Hábitat segundo o decreto 29/2010.
4. Xustificación do cumprimento da accesibilidade y supresión de barreiras arquitectónicas segundo o decreto 35/2000, así como o cumprimento do Documento Básico de Seguridade de Utilización e Accesibilidade do CTE.
5. Xustificación do cumprimento do Documento Básico de Seguridade en caso de incendios do CTE.
6. Estudio de Seguridade y Saúde, ou Estudio Básico, no seu caso. Xustificación do cumprimento do R.D. 486/1997 polo que se regulan as disposicións mínimas de seguridade e saúde nos lugares de traballo .
7. Se procede, xustificación do cumprimento do R.D. 2267/2004 de 3 de decembro polo que se aproba o regulamento de seguridade contra incendios nos establecementos industriais.

#### 2. Documentación gráfica:

1. Documentación gráfica co contido mínimo esixido para o proxecto básico segundo o anexo I da parte 1ª do CTE.
2. Plano de situación e emprazamento con ficha urbanística de acordo co artigo 195 da lei 9/2002 do solo de Galicia.
3. Plano onde se indique a superficie da finca afectada polos viais que será destinada a cesión gratuíta (se procede).
4. Levantamento topográfico da parcela con altimetría y curvas de nivel cada 50cm.
5. Plano indicativo das pendentes da rampla de acceso de vehículos e representación do encontro de esta con la vía pública. Dimensións das prazas de aparcamento.
6. Sección transversal a vía de acceso polos accesos a parcela e a edificación.
7. Alzados completos hasta alcanzar as fincas colindantes e a vía pública, sinalando con trazo distinto:
  - a. A rasante natural do terreo, e das fincas colindantes e a vía pública
  - b. A rasante definitiva de implantación proxectada para la edificación
  - c. Todas as rasantes do terreo proxectadas, cotas de implantación de la edificación, cornixas, alturas de fachada, cumieira, etc... estarán referidas a altimetría do levantamento topográfico.
8. Documentación gráfica para a xustificación do cumprimento das Normas do Hábitat segundo o decreto 29/2010.
9. Documentación gráfica para a xustificación do cumprimento da accesibilidade y supresión de barreiras arquitectónicas segundo o decreto 35/2000, así como o cumprimento do Documento Básico de Seguridade de Utilización e Accesibilidade do CTE.
10. Documentación gráfica para a xustificación do cumprimento do Documento Básico de Seguridade en caso de Incendios do CTE, e do R.D. 2267/2004 de 3 de decembro polo que se aproba o regulamento de seguridade contra incendios nos establecementos industriais.

